

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

NR. 1 DATA 27.01.2016

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ ENE TRAIAN.....
 CNP având adresa de comunicare în: localitatea
, str. nr., bl., sc., et.
, ap. județul/sectorul, codul poștal, e-mail,
 tel., vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață/țe de
1,0080 ha (ha), reprezentând cota parte 1/5....., la
 prețul de (*) 40320 (patruzeci și trei mii douăzeci)..... (lei).

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:
 Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categori a de folosi nță ³⁾ (**)	Ob ser vaț ii
	Orașul/ Comuna /Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastr al (**)	Număr de carte funciar ă (**)	Număr Tarla/l ot (**)	Număr Parcel ă (**)		
		Suprafața totală (*)	Cotă - parte 5)						
Se complet ează de către vânzător	GIURGENI	5,0800	1/5 1,0080	25344 25346 25324	25344 25346 25324	540 542 538	1 1 1	A	
Verificat primărie 4)	X	X	X	X	X	X	X	X	X

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [] NU [x]

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
ENE TRAIAN
 (numele și prenumele în clar)
 Semnătura

(Handwritten signature)

- Formular pentru persoane fizice -

CERERE**pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului**

Județul/Localitatea (*) IL	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență
Primăria (*)	Nr. <u>1</u> din <u>27</u> / <u>01</u> / <u>2026</u> (zi/lună/an) (*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

(*) Subsemnatul/Subsemnata, ENE TRAIAN, CNP , în calitate de proprietar, identificat/identificată cu seria : ? nr. , eliberat(ă) de , data și locul nașterii , localitatea , județul/tara , cetățenia ROMÂNĂ, naționalitatea ROMÂN,

(**) cu domiciliul în: localitatea VLADENI, str. nr. 11, bl. , sc. et. , ap. , județul/sectorul , codul poștal , țara , telefon , fax , e-mail ,

(**) reședința în România (dacă este cazul): localitatea , str. nr. , bl. , sc. , et. , ap. , județul/sectorul , codul poștal , telefon , fax , e-mail ,

(***) prin (numele și prenumele), CNP , în calitate de , conform , localitatea , str. nr. , bl. , sc. , et. , ap. , județul/sectorul , codul poștal , telefon , fax , e-mail ,

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexate, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

preemptori de rang **I**: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea, în această ordine;
.....
.....;

preemptori de rang **II**: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau *arendașii*. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții S.C. AGROCAM S.R.L., LOC VLADENI, JUDEȚUL IALOMIȚA;

[] preemptori de rang **III**: *proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine* cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare,

[] preemptori de rang **IV**: tinerii fermieri

[] preemptori de rang **V**: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

[] preemptori de rang **VI**: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

[] preemptori de rang **VII**: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 1,0080 ha, reprezentând cota-parte 1/5 din terenul de suprafață 5,0400 ha, situat în extravilanul localității GIURGENI, identificat cu număr cadastral 25344, 25346, 25324, înscris în cartea funciară nr. 25344, 25346, 25324 a unității administrativ-teritoriale GIURGENI, care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau al unei proceduri de executare silită: Da [] Nu [x]
- terenul este grevat de sarcini: Da [] Nu [x]
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun la primărie cererea de afișare a ofertei, însoțită de următoarele documente:

1. COPIE C.I.

2. EXTRAS C.F. 25344, 25346, 25324

3. TITLU DE PROPRIETATE

4. CERTIFICAT DE MOȘTENITOR

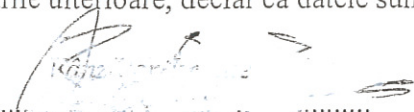
5. CONTRACT DE DONAȚIE NR.

6. CERTIFICAT F. NR.

Îmi exprim acordul cu privire la utilizarea și prelucrarea datelor cu caracter personal și la introducerea datelor și informațiilor din cerere și documentele anexate în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, și al legislației subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor) și ale

Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), cu modificările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.


.....
(numele și numele în clar)
Semnătura

ENETRAIAN

Data

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (*) se completează de către proprietar.
- Câmpurile notate cu (***) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare ale calității de împuternicit.
- Câmpurile notate cu (*) din tabelul cu documentele depuse se marchează cu bifă în căsuța aferentă.